



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

22 августа 2023 г.

№ УВН-4/205

В Арбитражный суд
Владимирской области
Судье Яковенко С.Н.
600005, Владимирская область,
город Владимир,
Октябрьский проспект, дом 19

Заявитель: Публично – правовая
компания «Фонд развития
территорий»
115088, г. Москва, вн.тер.г.
муниципальный округ
Южнопортовый,
ул. Шарикоподшипниковская, дом 5
ОГРН 5177746100032,
ИНН 7704446429

ПОЛУЧЕНО	
Арбитражный суд Владимирской области	
“24”	08 23 г.
Специалист	КУХАРИНА А.С.

Должник: Общество ограниченной
ответственности «ИнтерСтройПлс»
600005, Владимирская область,
город Владимир, ул. Северная, д.
63Б, офис 7
ОГРН 1153328002882
ИНН 3328005189

От Депутата Государственной Думы
Федерального собрания Российской
Федерации VIII созыва

Исакова В.П.

103265, г. Москва, ул. Охотный Ряд,
д. 1.

ОГРН 1037700000293

ИНН 7707210781

По делу А11-5469/2023

Ходатайство

В Арбитражном суде Владимирской области рассматривается дело А11-5469/2023 по заявлению публично – правовой компании «Фонд развития территорий» о признании общества с ограниченной ответственностью «ИнтерСтройПлюс» (далее – должник) несостоятельным (банкротом).

Согласно части 1.1 статьи 23.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» **под проблемными объектами** понимаются многоквартирные дома и (или) иные объекты недвижимости, в отношении которых застройщиком более чем на шесть месяцев нарушены сроки завершения строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве, либо застройщик признан банкротом и в отношении его открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10. 2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В связи с тем, что должник не выполнил принятые на себя обязательства перед участниками долевого строительства ЖК Дуброва Парк по передаче жилых помещений (квартир) в установленные сроки, а также в отношении застройщика возбуждено более 68 исполнительных производств на общую сумму 3 300 000 рублей, задолженность по которым не погашена до настоящего времени, что указывает на недостаточность денежных средств у застройщика.

Вышеуказанные проблемы являются основанием для включения многоквартирного дома жилого дома, расположенного по адресу г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 32 В в Единый реестр проблемных объектов и применение в качестве способа восстановления прав и законных

интересов граждан механизмов, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218 – ФЗ « О публично – правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

ПРОШУ:

Признать Общество ограниченной ответственности «ИнтерСтройПлюс» несостоятельным (банкротом) в связи с невыполнением принятых на себя обязательств перед участниками долевого строительства ЖК Дуброва Парк по передаче жилых помещений (квартир) в установленные сроки, а также наличием в настоящее время непогашенной судебной задолженности.



В.П. Исаков